

**Zadávací podmínky k průběhu zadávacího řízení dle §36 zákona
134/2016 Sb. – výzva k podání nabídky, text ZD**

1. Zadavatel :

Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha–Radotín,

IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu :

Ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 70550581, DIČ : CZ6308010588, tel : 608/322525,
siskapetr@seznam.cz

**2. Režim veřejné zakázky - § 24 zákona 134/2016 Sb. podlimitní zakázka ve
zjednodušeném řízení na stavební práce dle §52 a) zákona 134/2016 Sb.**

3. Informace o předmětu zakázky a jeho Klasifikace

Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu) :

„Hasičská zbrojnice Radotín“

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele.

Předmětem veřejné zakázky je novostavba hasičské zbrojnice sboru dobrovolných hasičů a její příjezdová komunikace v Praze – Radotíně, ulice Karlická, na parcelách č. 944/1, 944/3, 949/1, 949/2 v k.ú. Radotín 738 620. Rovinný pozemek se nachází v centrální části Radotína, mezi zástavbou RD a současnou hasičskou zbrojnicí dobrovolných hasičů. Místo pro realizaci je složené z parcelních čísel 944/1, 944/3, 949/1, 949/2, 2506/1, 2506/4, 2580, 2581/2, 2582/1. Bezprostřední okolí řešených pozemků pro navrhovaný stavební záměr je tvořeno na západní straně železniční vlečkou, na jižní straně zástavbou řadových nebo samostatně stojících rodinných domů s vlastními zahradami, na severní straně vzrostlou zelení, na východní straně současnou hasičskou zbrojnicí.

Identifikační údaje generálního projektanta:

Bomart spol. s r.o., Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4, IČO 250 91 905, Autorizovaná osoba
Ing. Martin Závodný, Autorizovaný inženýr ČKAIT 0009269, IP00 – pozemní stavby, IV00 –
stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, email: zavodny@bomart.cz – **více v
ZD**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) : 45216121-8 - Výstavba požárních stanic

4. Doba a místo plnění.

Předpokládaný termín dokončení : **31.12.2018**

předpokládaný možný termín zahájení : **01.10.2017**

místo plnění : **153 00 Praha – Radotín**

5. Podmínky kvalifikace.

Účastník prokáže čestným prohlášením - Příloha č. 1 – vzor prohlášení :

§ 74 Základní způsobilost

(1) Způsobilým není dodavatel, který :

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zhlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci - § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku - § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

(4) Zadavatel stanovuje, že podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; může se jednat pouze o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

§ 75 Prokázání základní způsobilosti

(1) Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona – viz vzor Příloha č.1** - a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

§ 77 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona – viz vzor Příloha č.1 -**, a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

- 1) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- (2) Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je
 - a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

§ 79 Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1 -**, a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

- (1) Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.
- (2) K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje :
 - a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to minimálně jedna z prací dle **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) : 45216121-8 - Výstavba požárních stanic, nebo 45213251-7 - Výstavba průmyslových budov - v celkové hodnotě 10 mil Kč bez DPH, kde bude uveden telefonický kontakt na ověření u objednavatele**
;

zadavatel stanovuje, že budou zohledněny doklady i za dobu delší než posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,

5.1 Předložení dokladů

Dle §45 odst. 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy – např. odkaz na www.justice.cz - nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dle § 104 odst. 2) Další podmínky pro uzavření smlouvy

- (2) Zadavatel je povinen v zadávací dokumentaci požadovat od vybraného dodavatele, který je právníkem osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil :
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména :
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

6. Další zadávací podmínky

- **Předpokládaná cena nabídky je 29.033.770,- Kč bez DPH**
 - Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.
 - Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.
 - Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to :
 - v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu
 - Splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich objednavateli.
 - Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.
 - Zadavatel **nepřipouští variantní řešení nabídek**
 - Zadavatel **si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu**
 - **Fakturace budou prováděny do výše 100% z provedených prací s tím, že dodavatel před zahájením prací složí na účet zadavatele 6015-2000861379/0800, nebo formou bankovní záruky kauci ve výši 10% z částky hodnoty celého díla s tím, že uvolnění záruky či navrácení kauce může být až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků.**
 - Oceněný výkaz výměr s konečnou nabídkovou cenou bude **příložen na CD** jako nedílná součást nabídky.
 - Nabídka bude vypracována výhradně v českém jazyce.
 - Nabídka musí obsahovat **závazný HMG** pro provádění prací a pracovních postupů,
 - Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).
 - Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude podepsaný návrh smlouvy – **viz příloha č.2**, který bude pro uchazeče závazný a jeho změnu, doplnění nebo úpravu může požadovat pouze zadavatel.
 - Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena
 - Zadavatel stanovuje, že nejnížší ze záruk uvedených v nabídce účastníka je požadována **minimálně 60 měsíců**
 - **Hodnocení nabídek bude provedeno podle Ekonomické výhodnosti nabídky: jediným kritériem hodnocení bude nejnížší nabídková cena**
-

7. Průběh zadávacího řízení

- Lhůta, ve které lze vyžádat celou zadávací dokumentaci, a následně případné odpovědi na dotazy k vysvětlení zadávací dokumentace - §98 zákona, začíná dnem **21.08.2017**. Zadávací dokumentace je k dispozici zdarma ve verzi přílohy mailové korespondence v odpovědi, proti objednavce na adresu: siskapetr@seznam.cz, (nebo po telefonické dohodě na čísle **608 322 525**) . ZD zadavatel odešle zadavatel dodavateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele na uvedenou mailovou adresu. Účastník tímto určuje zaručenou komunikační elektronickou adresu.
- Zadavatel nestanovuje prohlídku místa plnění - §97 zákona, účastník je povinen svůj zájem o prohlídku předem vyžádat.
- Výzva a přílohy č. 1. a 2. ZD budou nejpozději **21.08.2017** vyvěšeny na Profilu zadavatele : <https://zakazky.praha16.eu/>.
- Podle § 108 zákona 134/2016 Sb. je stanoven termín otevírání obálek na **12.09.2017 od 10.00 hod** v sídle zadavatele.
- Zadavatel nabízí účastníkovi **možnost účastnit se**.
- Při otevírání obálek bude účastníkům oznámen seznam účastníků a hodnotící položky – cena, případně další hodnotící kritéria

- Zadavatel prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, nejdříve vyhodnotí nabídky podle hodnotících kritérií a stanoví předběžné pořadí nabídek účastníků
 - Zadavatel následně prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, zkontroluje splnění podmínek kvalifikace pouze u nabídky účastníka na prvním místě průběžného pořadí
 - Zadavatel vyhlásí vítězem soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud splnil zadávací podmínky, ostatní nabídky účastníků již nekontroluje, a průběžné pořadí vyhlásí za konečné
 - Zadavatel vyřadí ze soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud nesplnil zadávací podmínky, následně přepočítá nově vzniklé průběžné pořadí, a opakovaně postupuje výše uvedeným postupem
 - Opakovaný postup použije maximálně dvakrát, vyřazením třetí nejvýhodnější nabídky zadavatel soutěž ruší a případně opakuje od začátku
-

8. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 120 kalendářních dnů

9. Jistota – není požadována

10. Lhůta pro podání nabídky

Nabídka musí být doručena na plnou zodpovědnost účastníka nejpozději **12.09.2017 do 10.00 hod.** na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky :

„Hasičská zbrojnice Radotín - NEOTVÍRAT“

na které musí být adresa, na niž je možné nabídku vrátit. Po uplynutí této lhůty nebude žádná nabídka přijata. Nabídka bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo. Písemné potvrzení o předání nabídky si zajistí účastník.

Na úřad MČ Praha 16 lze podat nabídky osobně v pracovních dnech a to v pondělí a středu od 8.00 hod do 12.00 hod a od 13.00 do 17.00 hod. v ostatní pracovní dny od 8.00 hod do 12.00 hod.

11. Oznámení o výběru

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na Profilu zadavatele - <https://zakazky.praha16.eu/>. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

12. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel : Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha – Radotín, IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem
Osoba ve smluvním zastoupení : ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 70550581, siskapetr@seznam.cz