

Zadávací podmínky k průběhu zadávacího řízení dle §36 zákona 134/2016 Sb. – výzva k podání nabídky, text ZD

1. Zadavatel :

**Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha–Radotín,
IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem**

Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu :

Ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 70550581, DIČ : CZ6308010588, tel : 608/322525,
siskapetr@seznam.cz

2. Režim veřejné zakázky - § 24 zákona 134/2016 Sb. zakázka malého rozsahu na stavební práce dle §27 zákona 134/2016 Sb.

3. Informace o předmětu zakázky a jeho Klasifikace

Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu) :

„Zateplení objektu sociální správy č.p. 732/7, Praha - Radotín“

Předmětem veřejné zakázky je : Rozsah zakázky je specifikován v Zadávací dokumentaci.
Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele.

Předmětem díla jsou stavební práce včetně nezbytných doplňkových dodávek a služeb pro uskutečnění realizace akce. Stavbou bude provedeno zateplení obvodových stěn, výměna výplní otvorů a zateplení podlahy podkroví. Stavba výrazně nemění výškové ani půdorysné uspořádání objektu. Změní se pouze rozměry objektu o tloušťku tepelné izolace stěn.

Zastavěná plocha ani další statistické údaje se nemění. Stavba bude provedena dle prováděcího projektu zpracovaného: DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČO: 27642411, *Vypracoval:* Ing. Michal Holec, michal.holec@dek-cz.com,
Zodpovědný projektant: Ing. David Tesař, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0701253 – více v ZD

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) : 45223220-4 - Opláštění budov, 45421100-5 - Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků, 45443000-4 - Práce na fasádách

4. Doba a místo plnění.

Předpokládaný termín dokončení : 31.07.2017

předpokládaný možný termín zahájení : 01.05.2017

místo plnění : 153 00 Praha – Radotín

5. Podmínky kvalifikace.

Účastník prokáže čestným prohlášením - Příloha č. 1 – vzor prohlášení :

§ 74 Základní způsobilost

(1) Způsobilým není dodavatel, který :

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci - § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku - § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

(4) Zadavatel stanovuje, že podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; může se jednat pouze o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

§ 75 Prokázání základní způsobilosti

(1) Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1** - a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

§ 77 Profesní způsobilost

(1) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1** - , a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

(2) Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je
a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu
předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní
předpisy takové oprávnění vyžadují,

§ 79 Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1** - , a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

(1) Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

(2) K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje :

a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to minimálně jedné z prací dle **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) : 45223220-4 - Opláštění budov - v celkové hodnotě 1,0 mil Kč bez DPH, kde bude uveden telefonický kontakt na ověření u objednavatele**;

zadavatel stanovuje, že budou zohledněny doklady i za dobu delší než posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, pokud je to nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže,

5.1 Předložení dokladů

Dle §45 odst. 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy – např. odkaz na www.justice.cz - nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dle § 104 odst. 2) Další podmínky pro uzavření smlouvy

(2) Zadavatel je povinen v zadávací dokumentaci požadovat od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil :

a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména :

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

6. Další zadávací podmínky

- **Maximálně možná nepřekročitelná cena nabídky je 1.253.000,- Kč bez DPH**
 - Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.
 - Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.
 - Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to :
 - v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu
 - Splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich objednavateli.
 - Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.
 - Zadavatel **nepřipouští variantní řešení nabídek**
 - Zadavatel **si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu**
 - Fakturace budou prováděny do výše 90% z provedených prací. Zbývajících 10% prací může být fakturováno až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků.
 - Oceněný výkaz výměr s konečnou nabídkovou cenou bude **příložen na CD** jako nedílná součást nabídky.
 - Nabídka bude vypracována výhradně v českém jazyce.
 - Nabídka musí obsahovat **závazný HMG** pro provádění prací a pracovních postupů
 - Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).
 - Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude podepsaný návrh smlouvy o dílo – **viz příloha č.2**, který bude pro uchazeče závazný a jeho změnu, doplnění nebo úpravu může požadovat pouze zadavatel.
 - Hodnocení nabídek bude provedeno **podle Ekonomické výhodnosti nabídky, kde jediným kritériem hodnocení bude nejnižší nabídková cena**
 - Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena
 - Zadavatel stanovuje, že nejnižší ze záruk uvedených v nabídce účastníka je požadována **minimálně 60 měsíců.**
-

7. Průběh zadávacího řízení

- Lhůta, ve které lze vyžádat celou zadávací dokumentaci, a následně případné odpovědi na dotazy k vysvětlení zadávací dokumentace - §98 zákona, začíná dnem **17.01.2017**. Zadávací dokumentace je k dispozici zdarma ve verzi přílohy mailové korespondence v odpovědi, proti objednavce na adresu: siskapetr@seznam.cz, (nebo po telefonické dohodě na čísle **608 322 525**) . ZD zadavatel odešle zadavateli dodavateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele na uvedenou mailovou adresu. Účastník tímto určuje zaručenou komunikační elektronickou adresu.
- Zadavatel nestanovuje pevné termíny prohlídky místa plnění - §97 zákona, účastník je povinen svůj zájem o prohlídku předem vyžádat.
- Výzva a přílohy č. 1 a 2. ZD budou nejpozději 16.01.2017 vyvěšeny na Profilu zadavatele : <https://zakazky.praha16.eu/>
- Podle § 108 zákona 134/2016 Sb. je stanoven termín otevírání obálek na **07.02.2017 od 10.00 hod** v sídle zadavatele.
- Zadavatel nabízí účastníkovi **možnost účastnit se.**
- Při otevírání obálek bude účastníkům oznámen seznam účastníků a hodnotící položky – cena, případně další hodnotící kritéria
- Zadavatel prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, nejdříve vyhodnotí nabídky podle hodnotících kritérií a stanoví předběžné pořadí nabídek účastníků

- Zadavatel následně prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, zkontroluje splnění podmínek kvalifikace pouze u nabídky účastníka na prvním místě průběžného pořadí
 - Zadavatel vyhlásí vítězem soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud splnil zadávací podmínky, ostatní nabídky účastníků již nekontroluje, a průběžné pořadí vyhlásí za konečné
 - Zadavatel vyřadí ze soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud nesplnil zadávací podmínky, následně přepočítá nově vzniklé průběžné pořadí, a opakovaně postupuje výše uvedeným postupem
 - Opakovaný postup použije maximálně dvakrát, vyřazením třetí nejvýhodnější nabídky zadavatel soutěž ruší a případně opakuje od začátku
-

8. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 120 kalendářních dnů

9. Jistota – není požadována

10. Lhůta pro podání nabídky

Nabídka musí být doručena na plnou zodpovědnost účastníka nejpozději **07.02.2017 do 10.00 hod.** na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky :

„Zateplení objektu sociální správy č.p. 732/7, Praha - Radotín - NEOTVÍRAT“,

na které musí být adresa, na niž je možné nabídku vrátit. Po uplynutí této lhůty nebude žádná nabídka přijata. Nabídka bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo. Písemné potvrzení o předání nabídky si zajistí účastník.

Na úřad MČ Praha 16 lze podat nabídky osobně v pracovních dnech a to v pondělí a středu od 8.00 hod do 12.00 hod a od 13.00 do 17.00 hod. v ostatní pracovní dny od 8.00 hod do 12.00 hod.

11. Oznámení o výběru

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na Profilu zadavatele - <https://zakazky.praha16.eu/>. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

12. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel : Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha – Radotín, IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem
Osoba ve smluvním zastoupení : ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 70550581, siskapetr@seznam.cz

V Praze dne 16.01.2017
