

Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3,
153 00 Praha – Radotín, IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598
zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

v zastoupení Ing. Petrem Šiškou IČO 70550581

Textová část Zadávací dokumentace

S odkazem na ustanovení § 12 zákona č. 137/2006 Sb. tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace,
a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

1. Informace o předmětu zakázky.

Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu) :

„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU – bytový dům Sídliště č.p. 1074 – 1075“

Staveniště se nachází v Praze 16- Radotíně,.

Předmětem zakázky je výběr dodavatele na zateplení výše uvedených objektů podle podmínek uvedených v projektové části
Zadávací dokumentace, která je k dispozici dle podmínek z odst. 9. této výzvy.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) : 45211360-0

2. Doba a místo plnění.

předpokládaný termín dokončení : 31.7.2016

předpokládaný možný termín zahájení : 01.04.2016

místo plnění : 153 00 Praha - Radotín

3. Požadavky na prokázání kvalifikace.

Uchazeč prokáže čestným prohlášením - Příloha č. 1 – vzor prohlášení :

3.1 Základní kvalifikační kritéria:

- dle § 53 odst. 1 a) až k) zákona č. 137/2006 Sb.

3.2 Profesní kvalifikační předpoklad uchazeč prokáže :

- dle § 54 a) nebo b) zákona č. 137/2006 Sb.

3.3 Podle § 50 odst. 1 c) zákona č. 137/2006 Sb.

- čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

3.4 Technický kvalifikační předpoklad uchazeč prokáže :

- dle § 56 odst. 3 a) zákona č. 137/2006 Sb.

seznam minimálně 3 stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a kontakt na zadavatele zakázky, z toho nejméně 2 o objemu minimálně 2,7 mil. Kč bez DPH, přičemž zakázkou obdobného charakteru se myslí zateplení pláště budov.

- dle § 56 odst. 3 b) zákona č. 137/2006 Sb.

seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

3.5 Součástí nabídky musí být rovněž podle § 68 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb. :

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

3.6 Uchazeč vedený v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může nahradit prokázání kvalifikačních předpokladů požadovaných v bodech 3.1 a 3.2 :

dle § 127 odst. 1) výpisem ze seznamu

Uchazeč splnění kvalifikace prokazuje čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje – viz § 62 odst. 3) zákona.

Vítězný uchazeč splnění kvalifikace prokazuje Zadavateli před podpisem smlouvy o dílo předložením originálu nebo ověřené kopie - s výjimkou bodu 3. 1. tam, kde čestné prohlášení postačuje. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Doklady případně prokazující splnění kvalifikačních předpokladů originálem nebo ověřenou kopií nesmějí být ke dni lhůty pro podání nabídky starší 90 kalendářních dnů včetně. Uchazeči by tedy měli požádat o výpis z rejstříku trestů ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.

4 Způsob hodnocení nabídek.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle nejnižší nabídkové ceny.

Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77

Předpokládaná nejvyšší cena nabídky je 5.596.499,- Kč bez DPH.

Záruka na celé dílo, případně nejnižší záruka subdodavatele uchazeče:

U záruky uchazeč výslovně prohlásí svou garanci na celé dílo bez výjimky, nebo uvede záruku každého z možných subdodavatelů zvlášť. Zadavatel stanovuje, že nejnižší ze záruk uvedených v nabídce uchazeče – vyjádřeno v měsících – je požadována minimálně 60 měsíců.

5 Termín a místo pro podání nabídek.

Podle § 39 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb bude nabídka doručena nejpozději **11.02.2016 do 10.00 hod.** na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky :

“SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU – bytový dům Sídliště č.p. 1074 – 1075 - NEOTVÍRAT“

na které musí být adresa, na niž je možné nabídku vrátit, Nabídka bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo.

Na úřad MČ Praha 16 lze podat nabídky osobně v pracovních dnech a to v pondělí a středu od 8.00 hod do 12.00 hod a od 13.00 do 17.00 hod. v ostatní pracovní dny od 8.00 hod do 12.00 hod.

6 Způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky a použitý jazyk.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.

Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.

6.1 Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to :

6.1.1 v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů

6.1.2 dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu

6.2 Splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich objednavateli. Fakturace bude prováděna následovně :

- Fakturace budou prováděny do výše 90% z provedených prací. Zbývajících 10% prací může být fakturováno až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků.

6.3 Oceněný výkaz výměr s konečnou nabídkovou cenou bude přiložen na CD jako nedílná součást nabídky.

6.4 Nabídka bude vypracována výhradně v českém jazyce.

6.5 Nabídka musí obsahovat závazný HMG pro provádění prací a pracovních postupů

6.6 Podle § 46d odst.2) zákona Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).

6.7 Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 Zákona o veřejných zakázkách požaduje, aby uchazeč uvedl práce, které budou plněny subdodavatelsky a to v rozsahu max. 15% z celkové nabídkové ceny.

7 Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 90 kalendářních dnů.

8 Návrh smlouvy o dílo, záruka a právo zadavatele

Obchodní podmínky pro realizaci zakázky jsou podrobně stanoveny v Návrhu smlouvy o dílo - viz příloha č. 2 - ke stažení na Profilu zadavatele

Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude návrh smlouvy o dílo, který bude pro uchazeče závazný a jeho změnu, doplnění nebo úpravu může požadovat pouze zadavatel. Text návrhu smlouvy - viz příloha č. 2 - bude podepsán oprávněnou osobou jednat za uchazeče nebo jeho jménem.

Zrušit zadávací řízení lze při splnění podmínek dle § 84 zákona.

Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu.

Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na Profilu zadavatele - [/https://zakazky.praha16.eu/](https://zakazky.praha16.eu/). V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

9 Lhůta a způsob pro vyžádání zadávací dokumentace, prohlídka

Lhůta, ve které lze vyžádat projektovou dokumentaci a slepý výkaz výměr, začíná dnem 27.01.2016.

ZD je k dispozici zdarma v odpovědi v el. korespondenci nebo osobně na CD, a to vždy proti písemné objednávce na e-mail pověřené osoby siskapetr@seznam.cz. ZD zadavatel odešle dodavateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.

Případné technické dotazy k zadávací dokumentaci zodpoví pí. Lacinová : zuzana.lacinova@praha16.eu , nebo po telefonické dohodě na čísle 234 128 283 nebo 602 185 388. Zadavatel nestanovuje pevné termíny prohlídky místa plnění, uchazeč je povinen svou účast předem vyžádat na uvedených kontaktech u pí. Lacinové.

10 Datum, hodina a místo jednání

S oporou § 71 zákona 137/2006 Sb. je stanoven termín jednání na **11.02.2016 v 10.00 hod** v sídle zadavatele. Zadavatel nabízí uchazeči možnost účastnit se otevírání obálek. Za uchazeče bude jednat statutární zástupce nebo osoba pověřená plnou mocí k tomuto jednání.

Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel : Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha - Radotín
IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

Pověřená osoba dle smlouvy : ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16,
IČO : 70550581, DIČ : CZ6308010588, tel : 608/322525, siskapetr@seznam.cz

.....
Ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16

V Praze dne 25.01.2016

Ing. Petr Šiška
zprostředkování služeb
Kolová 1549/1, 153 00 Praha 5
IČO: 70550581