

**Zadávací podmínky k průběhu zadávacího řízení dle §36 zákona
134/2016 Sb. – výzva k podání nabídky, text ZD - POPTÁVKA**

1. Zadavatel :

Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha–Radotín,

IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu :

Ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 70550581, DIČ : CZ6308010588, tel : 608/322525,
siskapetr@seznam.cz

**2. Režim veřejné zakázky - § 24 zákona 134/2016 Sb. zakázka malého rozsahu
na stavební práce dle §27 zákona 134/2016 Sb.**

3. Informace o předmětu zakázky a jeho Klasifikace

Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu) :

**„K Cementárně 1522 - oprava střechy domu s
pečovatelskou službou“**

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele.

Vzhledem k výsledkům tepelně-technického posouzení dle ČSN 73 0540 [8] a vlhkostním poruchám vlivem zatékání do skladby spočívá koncepční návrh opravy střechy v opravě hydroizolační vrstvy. Střecha je navržena se sklonem 12°, což značně omezuje výběr střešní krytiny. Pro tento sklon jsou vypracovány varianty v podobě povlakové krytiny z asfaltových pásů nebo PVC-P fólie. Pro tento sklon je možné také použití krytiny z falcovaného plechu.

Návrh opravy je také zaměřen na způsob provedení odvětrání větrané dutiny pod střešní krytinou.

V rámci oprav střechy je také navržena varianta opravy oplechování výtahové šachty.

Ve stávající skladbě byla na doplňkovou hydroizolační vrstvu chybně použita parotěsná fólie. V rámci oprav střechy doporučujeme jako DHV použít difúzně propustnou fólii.

Půdní prostor je navržen jako nevětraný, protože tepelná izolace střechy se nachází až v horním plášti. Díky netěsně provedené parotěsníci vrstvě zde výpočtově nedochází ke kondenzaci vodní páry.

Identifikační údaje generálního projektanta:

DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČ 27 64 24 11 – více v ZD

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) : 45261420-4 - Izolace proti vodě

4. Doba a místo plnění.

Předpokládaný termín dokončení : 31.12.2017

Předpokládaný termín zahájení : 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo – max. 10.10.2017

místo plnění : 153 00 Praha – Radotín

5. Podmínky kvalifikace.

Účastník prokáže čestným prohlášením - Příloha č. 1 – vzor prohlášení :

§ 74 Základní způsobilost

(1) Způsobilým není dodavatel, který :

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci - § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku - § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

(4) Zadavatel stanovuje, že podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; může se jednat pouze o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

§ 75 Prokázání základní způsobilosti

(1) Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona – viz vzor Příloha č.1** - a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),

b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),

e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),

f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

§ 77 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona – viz vzor Příloha č.1 -**, a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

- 1) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- (2) Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je
 - a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

5.1 Předložení dokladů

Dle §45 odst. 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy – např. odkaz na www.justice.cz - nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dle § 104 odst. 2) Další podmínky pro uzavření smlouvy

- (2) Zadavatel je povinen v zadávací dokumentaci požadovat od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil :
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména :
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

6. Další zadávací podmínky

- **Předpokládaná cena nabídky je 705.583,- Kč bez DPH**
- Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.
- Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.
- Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to :
 - v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu
- Splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich objednavateli.
- Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.
- Zadavatel **nepřipouští variantní řešení nabídek**
- Zadavatel **si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu**
- Nabídka bude vypracována výhradně v českém jazyce.
- Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).
- Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude podepsaný návrh smlouvy – **viz příloha č.2**, který bude pro uchazeče závazný a jeho změnu, doplnění nebo úpravu může požadovat pouze zadavatel.
- Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena

- Zadavatel stanovuje, že nejnižší ze záruk uvedených v nabídce účastníka je požadována **minimálně 60 měsíců**
 - **Hodnocení nabídek bude provedeno podle Ekonomické výhodnosti nabídky: jediným kritériem hodnocení bude nejnižší nabídková cena**
-

7. Průběh zadávacího řízení

- Lhůta, ve které lze vyžádat celou zadávací dokumentaci, a následně případné odpovědi na dotazy k vysvětlení zadávací dokumentace - §98 zákona, začíná dnem **22.09.2017**. Zadávací dokumentace je k dispozici zdarma ve verzi přílohy mailové korespondence v odpovědi, proti objednavce na adresu: siskapetr@seznam.cz, (nebo po telefonické dohodě na čísle **608 322 525**). ZD zadavatel odešle zadavateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele na uvedenou mailovou adresu. Účastník tímto určuje zaručenou komunikační elektronickou adresu.
 - Zadavatel nestanovuje prohlídku místa plnění - §97 zákona, účastník je povinen svůj zájem o prohlídku předem vyžádat.
 - Výzva a přílohy č. 1. a 2. ZD budou nejpozději **22.09.2017** vyvěšeny na Profilu zadavatele : <https://zakazky.praha16.eu/>.
 - Podle § 108 zákona 134/2016 Sb. je stanoven termín otevírání obálek na **05.10.2017 od 10.00 hod** v sídle zadavatele.
 - Zadavatel nabízí účastníkovi **možnost účastnit se**.
 - Při otevírání obálek bude účastníkům oznámen seznam účastníků a hodnotící položky – cena, případně další hodnotící kritéria
 - Zadavatel prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, nejdříve vyhodnotí nabídky podle hodnotících kritérií a stanoví předběžné pořadí nabídek účastníků
 - Zadavatel následně prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, zkontroluje splnění podmínek kvalifikace pouze u nabídky účastníka na prvním místě průběžného pořadí
 - Zadavatel vyhlásí vítězem soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud splnil zadávací podmínky, ostatní nabídky účastníků již nekontroluje, a průběžné pořadí vyhlásí za konečné
 - Zadavatel vyřadí ze soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud nesplnil zadávací podmínky, následně přepočítá nově vzniklé průběžné pořadí, a opakovaně postupuje výše uvedeným postupem
 - Opakovaný postup použije maximálně dvakrát, vyřazením třetí nejvýhodnější nabídky zadavatel soutěž ruší a případně opakuje od začátku
-

8. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 120 kalendářních dnů

9. Jistota – není požadována

10. Lhůta pro podání nabídky

Nabídka musí být doručena na plnou zodpovědnost účastníka nejpozději **05.10.2017 do 10.00 hod**, na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky :

„K Cementárně 1522 - oprava střechy domu s pečovatelskou službou - NEOTVÍRAT“

na které musí být adresa, na niž je možné nabídku vrátit. Po uplynutí této lhůty nebude žádná nabídka přijata. Nabídka bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo. Písemné potvrzení o předání nabídky si zajistí účastník.

Na úřad MČ Praha 16 lze podat nabídky osobně v pracovních dnech a to v pondělí a středu od 8.00 hod do 12.00 hod a od 13.00 do 17.00 hod. v ostatní pracovní dny od 8.00 hod do 12.00 hod.

11. Oznámení o výběru

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na Profilu zadavatele - <https://zakazky.praha16.eu/>. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

12. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel : Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha – Radotín, IČO : 00241598,
DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem
Osoba ve smluvním zastoupení : ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 70550581,
siskapetr@seznam.cz

V Praze dne 21.09.2017