

Zadávací podmínky k průběhu zadávacího řízení dle §36 zákona 134/2016 Sb. – výzva k podání nabídky, text ZD

1. Zadavatel :

Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha–Radotín, IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu :

PORSIS s.r.o., Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 06061974, DIČ : CZ06061974, tel : 608/322525, siskapetr@seznam.cz

2. Režim veřejné zakázky - § 24 zákona 134/2016 Sb. - podlimitní zakázka na stavební práce dle §26 zákona ve zjednodušeném řízení dle §53 zákona 134/2016 Sb.

3. Informace o předmětu zakázky a jeho Klasifikace

Zakázka je spolufinancována ze zdrojů Evropské unie (OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA – PÓL RŮSTU ČR).
Název projektu „Zvýšení kapacity ZŠ - půdní vestavba a zřízení bezbariérového přístupu“, registrační číslo projektu: projektu CZ.07.4.67/0.0/0.0/16_039/0000543.

Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu) :

„Zvýšení kapacity ZŠ - půdní vestavba a zřízení bezbariérového přístupu“

Předmětem veřejné zakázky je: Rozsah zakázky je specifikován v Zadávací dokumentaci. Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele.

Předmětem veřejné zakázky je :

Stavba je budova Základní školy, způsob využití se nemění. Součástí stavby jsou :

- a) vestavba učeben do krovu + výměna krovu
- b) přístavba exteriérového ocelového únikového schodiště
- c) přístavba výtahu pro osoby se sníženou možností pohybu a orientace

Zpracovatel dokumentace: **CzC – projektový servis, spol. s r.o.**, Zderazská 1625/65, 153 00 Praha - Radotín
IČ: 24130389, Hlavní projektant: Ing. arch. Borek Strádal, autorizovaný architekt, číslo autorizace ČKA 00315, typ autorizace A0, Zderazská 1625/65, 153 00 Praha - Radotín

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) : 45214200-2 - Stavební úpravy školních budov

4. Doba a místo plnění.

Předpokládaný termín dokončení : 31.12.2018

předpokládaný možný termín zahájení : 01.03.2018 – max. 10 dnů od podpisu smlouvy o dílo

místo plnění : 153 00 Praha – Radotín

5. Podmínky kvalifikace.

Účastník prokáže čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona - Příloha č. 1 :

§ 74 Základní způsobilost

(1) Způsobilým není dodavatel, který :

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci - § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku - § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- (2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- (3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.
- (4) Zadavatel stanovuje, že podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; může se jednat pouze o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

§ 75 Prokázání základní způsobilosti

(1) Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti pro účast v soutěži **čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona - Příloha č. 1** - a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

§ 77 Profesní způsobilost

(1) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti pro účast v soutěži **Účastník prokáže čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona - Příloha č. 1** - , a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

- (2) Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je
- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

§ 78 Kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání

Dodavatel prokazuje splnění ekonomické kvalifikace pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1** - , a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

- (1) Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele nebo obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval 1,5 násobku předpokládané ceny zakázky za jeden rok, a to nejdéle za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

§ 79 Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1** - , a před podpisem smlouvy o dílo předložením :

(1) Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

(2) K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje :

a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to minimálně jedné z prací dle **Klasifikace předmětu veřejné zakázky: (CPV) : 45214200-2 - Stavební úpravy školních budov - v celkové hodnotě 9,5 mil Kč bez DPH, kde bude uveden telefonický kontakt na ověření u objednavatele**

zadavatel stanovuje, že budou případně zohledněny doklady i za dobu delší než posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,

5.1 Předložení dokladů

Dle §45 odst. 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy – např. odkaz na www.justice.cz - nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dle § 104 odst. 2) Další podmínky pro uzavření smlouvy

(2) Zadavatel je povinen v zadávací dokumentaci požadovat od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

6. Další zadávací podmínky

- **Předpokládaná cena nabídky je 19.267.206,- Kč bez DPH**
- Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému plnění celého předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících (předpokládaná rizika spojená s plněním, obecný vývoj cen apod.).
- **Nabídková cena bude uvedena v krycím listu cenové nabídky a také v samostatném návrhu SoD**
- Faktura/daňový doklad bude obsahovat vždy název a registrační číslo projektu („Zvýšení kapacity ZŠ - půdní vestavba a zřízení bezbariérového přístupu, registrační číslo projektu: projektu CZ.07.4.67/0.0/0.0/16_039/0000543“).
- Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to :
 - v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel **nepřipouští variantní řešení nabídek**
- Zadavatel **si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu**

- **Fakturace budou prováděny do výše 90% z provedených prací s tím, že zbylých 10% může být proplaceno až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků.**
 - Oceněný výkaz výměr s konečnou nabídkovou cenou bude **přiložen na CD** jako nedílná součást nabídky.
 - Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude pro každou z částí podepsaný návrh smlouvy o dílo – **účastník vyplní sám podle podmínek ZD – viz Příloha č.2**, který bude pro účastníka závazný a jeho změnu, doplnění nebo úpravu může požadovat pouze zadavatel.
 - Nabídka bude vypracována výhradně v českém jazyce.
 - Nabídka musí obsahovat **závazný HMG pro každou z jednotlivých technologických a stavebních částí**, pro provádění prací a pracovních postupů
 - Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).
 - Hodnocení nabídek bude provedeno **podle Ekonomické výhodnosti nabídky, kde jediným kritériem hodnocení bude nejnižší nabídková cena**
 - Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 113 – mimořádně nízká nabídková cena
 - Zadavatel stanovuje, že nejnižší ze záruk uvedených v nabídce účastníka je požadována **minimálně 60 měsíců**
-

7. Průběh zadávacího řízení

- Lhůta, ve které lze vyžádat případné odpovědi na dotazy k vysvětlení zadávací dokumentace - §98 zákona, začíná dnem **21.12.2017**, proti objednavce na adresu: siskapetr@seznam.cz, (nebo po telefonické dohodě na čísle **608 322 525**) . Odpověď odešle zadavatel dodavateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele na uvedenou mailovou adresu. Účastník tímto určuje zaručenou komunikační elektronickou adresu.
 - Zadavatel nestanovuje pevné termíny prohlídky místa plnění - §97 zákona, účastník je povinen svůj zájem o prohlídku předem vyžádat.
 - ZD bude nejpozději 21.12.2017 vyvěšena na Profilu zadavatele : <https://zakazky.praha16.eu/>
 - Podle § 108 zákona 134/2016 Sb. je stanoven termín otevírání obálek na **23.01.2018 od 10.00 hod** v sídle zadavatele.
 - Zadavatel nabízí účastníkovi **možnost účastnit se**.
 - Při otevírání obálek bude účastníkům oznámen seznam účastníků a hodnotící položky – cena, případně další hodnotící kritéria
 - Zadavatel prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, nejdříve vyhodnotí nabídky podle hodnotících kritérií a stanoví předběžné pořadí nabídek účastníků
 - Zadavatel následně prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, zkontroluje splnění podmínek kvalifikace pouze u nabídky účastníka na prvním místě průběžného pořadí
 - Zadavatel vyhlásí vítězem soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud splnil zadávací podmínky, ostatní nabídky účastníků již nekontroluje, a průběžné pořadí vyhlásí za konečné
 - Zadavatel vyřadí ze soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud nesplnil zadávací podmínky, následně přepočítá nově vzniklé průběžné pořadí, a opakovaně postupuje výše uvedeným postupem
 - Opakovaný postup použije maximálně dvakrát, vyřazením třetí nejvýhodnější nabídky zadavatel soutěž ruší a případně opakuje od začátku
-

8. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 90 kalendářních dnů

9. Jistota – není požadována

10. Lhůta pro podání nabídky

Nabídka musí být doručena na plnou zodpovědnost účastníka nejpozději **23.01.2018 do 10.00 hod.** na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky :

„Zvýšení kapacity ZŠ - půdní vestavba a zřízení bezbariérového přístupu- NEOTVÍRAT“.

na které musí být adresa, na niž je možné nabídku vrátit. Po uplynutí této lhůty nebude žádná nabídka přijata. Nabídka bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo. Písemné potvrzení o předání nabídky si zajistí účastník.

Na úřad MČ Praha 16 lze podat nabídky osobně v pracovních dnech a to v pondělí a středu od 8.00 hod do 12.00 hod a od 13.00 do 17.00 hod. v ostatní pracovní dny od 8.00 hod do 12.00 hod.

11. Oznámení o výběru

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na Profilu zadavatele - <https://zakazky.praha16.eu/>. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

12. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel : Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha – Radotín, IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem
Osoba ve smluvním zastoupení : POR SIS s.r.o., Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 06061974, siskapetr@seznam.cz

V Praze dne 19.12.2017
